

## **Inboedelverzekering Alle gevaren AG-AI-2025**

Dit zijn de Bijzondere voorwaarden van de Inboedelverzekering. Met deze verzekering verzekert u uw inboedel.

### **Hoe leest u deze polisvoorwaarden?**

Onze verzekeringen bestaan uit Algemene voorwaarden, Bijzondere voorwaarden, het polisblad en soms clausules. Samen vormen zij de afspraken die wij met u maken over uw verzekering.

In de Bijzondere voorwaarden die u nu leest, staan de regels die voor uw verzekering gelden. Via de inhoudsopgave kunt u makkelijk vinden waar welke regel staat. Op het polisblad staat welke verzekering u precies hebt afgesloten. Op het polisblad staat ook of er voor de verzekering clausules gelden. In de clausules staan extra afspraken.

In deze polisvoorwaarden worden soms verzekeringsbegrippen gebruikt. Omdat dit voor de verzekering nodig is, kunnen we dat niet altijd voorkomen. We kunnen ze wel uitleggen. Dit doen we op de laatste pagina van deze voorwaarden. Wij hebben ons best gedaan om de voorwaarden zo duidelijk mogelijk te maken. Hebt u toch nog vragen? Neemt u dan contact op met uw assurantieadviseur.

### **Welke voorwaarden zijn van toepassing?**

Onze Algemene voorwaarden AG-AP-2025 zijn altijd van toepassing. Daarnaast zijn er Bijzondere voorwaarden van toepassing. Als er tegenstrijdigheden zijn in de voorwaarden, gaan de Bijzondere voorwaarden voor onze Algemene voorwaarden. De extra afspraken in de clausules gaan weer voor de regels van de Bijzondere voorwaarden.

# Inhoudsopgave

## 1. Wat is verzekerd?

## 2. Wie is verzekerd?

## 3. Welke dekkingen zijn mogelijk?

### 3.1. Alle gevaren

- a. Voor welke schade bent u verzekerd
- b. Wat is niet verzekerd?
- c. Waar zijn uw spullen verzekerd?
- d. Welk maximum bedrag is verzekerd?
- e. Wat is er nog meer verzekerd?
- f. Wat is het eigen risico?
- g. Welke bijzonderheden zijn er?

### 3.2 Glas

- a. Welke risico's zijn verzekerd?
- b. Wat is niet verzekerd?
- c. Hoe regelen we de schade?
- d. Wat is het eigen risico?

### 3.3. Buitenhuisdekking

- a. Welke risico's zijn verzekerd?
- b. Welk maximum bedrag is verzekerd?
- c. Wat is niet verzekerd?
- d. Wat is het eigen risico?
- e. Waar zijn de spullen verzekerd?

### 3.4. Mobiele elektronica

- a. Welke risico's zijn verzekerd?
- b. Welk maximum bedrag is verzekerd?
- c. Wat is niet verzekerd?
- d. Wat is het eigen risico?
- e. Waar zijn de spullen verzekerd?

## 4. Dekking tijdens bijzondere situaties

- 4.1. Aan-, af- en verbouw
- 4.2. Onbewoond of buiten gebruik

## 5. Welke extra aandachtspunten zijn er?

- a. Wat gebeurt er als het risico verandert?

## 6. Hoe stellen wij de schade vast?

## 7. Wat bedoelen wij met...?

## Waarvoor bent u verzekerd?

Met de Inboedelverzekering verzekert u de particuliere spullen in uw woonhuis.

### 1. Wat is verzekerd?

- Verzekerd is uw particuliere inboedel in uw woonhuis dat op het polisblad staat.
- Verzekerd is het glas in uw woonhuis.
- Verzekerd is uw inboedel buiten uw woonhuis als 'Buitenhuisdekking' op uw polisblad staat.
- Verzekerd is uw mobiele elektronica als 'Mobiele Elektronica' op uw polisblad staat.

### 2. Wie is verzekerd?

Verzekerd is de persoon die op uw polisblad staat als verzekeringnemer. Ook verzekerd zijn uw gezinsleden die bij u in uw woonhuis wonen.

### 3. Welke dekkingen zijn mogelijk

De standaard inboedelverzekering kent de volgende dekkingen:

- 3.1 Inboedel Alle gevaren
- 3.2 Glas

Daarnaast kent de Inboedelverzekering de volgende uitbreidingsmogelijkheden. Deze zijn:

- 3.3 Buitenhuisdekking
- 3.4 Mobiele elektronica dekking

Op het polisblad staat welke hiervan u hebt verzekerd.

#### 3.1. Alle gevaren

##### a. Voor welke schade bent verzekerd?

Verzekerd is schade aan uw inboedel die is ontstaan door een van buiten komende oorzaak die plotseling en onvoorzien is.

##### b. Wat is niet verzekerd?

In onze Algemene voorwaarden staat 'Wat is nooit verzekerd?'. Lees deze ook goed door. Naast deze uitsluitingen is ook niet verzekerd:

Neerslag, vocht en water:

- schade door grondwater als deze niet is binnengedrongen door afvoerleidingen en daarop aangesloten toestellen en installaties;
- schade door neerslag binnengekomen door openstaande deuren, ramen of luiken;
- schade door water dat stroomt uit vulslangen (en koppelingen) van de centrale verwarming die niet bestand zijn tegen voortdurende waterdruk;
- schade door water dat stroomt uit andere niet geschikte slangen (bijvoorbeeld

- tuinslangen) en koppelingen die niet bestand zijn tegen voortdurende waterdruk;
- schade door vochtdoorlating van de vloeren en/of muren en/of schoorsteen.

#### Bouwkundig, gebruik en onderhoud:

- schade door een slechte eigenschap van de spullen zelf. Er is wel dekking als er sprake is van schade door:
  - brand en ontploffing;
  - uitstromen van water, stoom of olie;
  - uitstoten van rook en roet;
  - neervallen van antennes;
- schade door kortsluiting of doorbranden van apparatuur als er geen andere spullen beschadigd zijn;
- schade door onvoldoende of slecht onderhoud;
- schade door een ontwerp-, bouw- of een installatiefout. Het maakt daarbij niet uit of u of iemand anders de fouten heeft gemaakt. Schade door brand en ontploffing is wel verzekerd, maar niet in het geval dat u zelf een verwijtbare fout hebt gemaakt;
- schade door slijtage, krassen, schrammen, deuken of door andere gebruikssporen die het normale gebruik van uw spullen niet beïnvloeden;
- schade door aan uw spullen door ondeskundige of onjuiste uitgevoerde reinigings- of reparatie- werkzaamheden. Het maakt niet uit of uzelf of iemand anders deze werkzaamheden uitvoert. Schade door brand en ontploffing vergoeden wij wel;
- microcracks in zonnepanelen (in geval van huurdersbelang);
- schade uitsluitend aan snaren, rietjes, haren, blaasbalgen, stokjes of trommelvellen van muziekinstrumenten.

#### Overig:

- schade die u of uw medeverzekerde met opzet of door roekeloosheid heeft veroorzaakt of verergerd. Het maakt hierbij niet uit wie de schade lijdt.
- schade door vermissing of verlies van uw spullen door diefstal uit trappenhuizen en andere gezamenlijke ruimtes. Dit is wel verzekerd als er sporen zijn van (in)braak;
- schade door het verlies van contant geld of misbruik van een bankpas of creditcard;
- schade door ongedierte (beschermd of niet beschermd). Schade door brand en ontploffing is wel verzekerd;
- schade door bacteriën, schimmels, virussen, plantvorming en stank;
- schade door langzaam werkende (weers)invloeden;
- schade door vernieling of beschadiging in opdracht van de overheid;
- schade door verzakking of instorting van het woonhuis. Schade door brand en ontploffing is wel verzekerd.

### c. Waar zijn uw spullen verzekerd?

U bent verzekerd als uw inboedel aanwezig is **in uw woonhuis** en in de daarbij op uw terrein behorende bijgebouwen en privé berg ruimtes. Op uw polisblad staat het woonhuis genoemd.

In de volgende gevallen heeft u binnen Nederland ook dekking:

Maximum bedrag en periode	Bijzonderheden	
Als uw spullen aanwezig zijn in een ander bewoond woonhuis	€ 25.000,- voor een maximale periode van 6 maanden.	Er is geen dekking voor spullen die permanent aanwezig zijn in de eigen vakantiewoning, stacaravan of toercaravan en eventuele bergingen of bijgebouwen die hierbij horen.
Tijdens de verhuizing van uw spullen naar uw toekomstige woonhuis.	Tot het maximum verzekerd bedrag van uw inboedel.	
Als een gedeelte van uw spullen al aanwezig is in uw toekomstige woonhuis.	Tot het maximum verzekerd bedrag voor uw inboedel.	Zolang uw nieuwe woonhuis nog niet is bewoond, is schade door diefstal en vandalisme alleen verzekerd na zichtbare sporen van braak.
Als uw spullen zijn opgeslagen bij een professioneel selfstoragebedrijf of een erkend verhuisbedrijf.	€ 25.000,- voor een maximale periode van 6 maanden.	Schade door diefstal en vandalisme is alleen verzekerd na zichtbare sporen van braak.

#### d. Welk maximum bedrag is verzekerd?

Het verzekerd bedrag voor uw inboedel staat op uw polisblad.

- Voor een aantal spullen geldt een maximum bedrag;
- Voor spullen die niet tot inboedel worden gerekend kan een vergoeding worden gegeven;
- Voor een aantal spullen is er ook dekking in uw tuin of op uw balkon. Dit wordt dan hieronder genoemd:

Soort spullen	Maximale vergoeding	Bijzonderheden
Beroepsgoederen	€ 10.000,-	Onder beroepsgoederen zijn niet verzekerd apparatuur genoemd bij Mobiele Elektronica. Schade aan eigendommen van uw werkgever is alleen verzekerd als u wettelijk verplicht bent om schade te betalen. Kunt u de btw verrekenen dan vergoeden wij deze bij schade niet.
Bromfiets, snorfiets, speed pedelec en scootmobiel	Geen maximum	Deze spullen zijn alleen verzekerd in het woonhuis en in bijgebouwen en/of andere privé berguimtes. Schade door diefstal is alleen verzekerd na zichtbare sporen van braak.
Bijzondere bezittingen en mobiele elektronica	€ 100.000,-	Mobiele elektronica is alleen verzekerd voor schade als gevolg van brand, bliksem, storm, neerslag en lekkage  (voor een uitgebreidere dekking kunt u de dekking Mobiele Elektronica meeverzekeren.)
Beperking voor diefstal lijfsieraden	€ 30.000,-	Diefstal is alleen verzekerd uit het woonhuis maar niet uit bijgebouwen en/of andere privé berguimtes.

Geld- en geldswaardig papier	€ 500,-	Deze spullen zijn alleen verzekerd in het woonhuis maar niet in bijgebouwen en/of andere privé berg ruimtes.
Huisdieren	€ 2.500,-  € 2.500,-	Een dierenarts bepaalt het letsel. Een ziekte rekenen wij niet tot schade. De vergoeding geldt voor alle huisdieren samen.  Voor schade veroorzaakt door huisdieren aan uw inboedel.
(lucht)vaartuigen en aanhangwagens (inclusief onderdelen en accessoires) en losse accessoires van: • motorrijtuigen, • caravans	€ 1.500,-	Deze spullen zijn alleen verzekerd in het woonhuis en in bijgebouwen en/of andere privé berg ruimtes.
Tuinmeubelen, tuingereedschap, vlaggestokken en wasgoed.	€ 10.000  € 5.000	Deze dekking geldt als deze spullen op uw balkon of in uw tuin aanwezig zijn. Er is dan geen dekking voor schade door neerslag en storm.  Maximaal voor schade door diefstal en vandalisme als deze spullen op uw balkon of in uw tuin aanwezig zijn.
Zitmaaier	€ 2.500,-	De dekking geldt ook als deze in uw tuin aanwezig is. Er is dan geen dekking voor schade door neerslag en storm. Schade door diefstal is alleen verzekerd na zichtbare sporen van braak. Diefstal uit uw tuin is niet verzekerd.

## e. Wat is er nog meer verzekerd?

Wij vergoeden ook kosten of schade zoals hieronder genoemd:

	Maximale vergoeding	Bijzonderheden
Bereidingskosten	Geen maximum	Bereidingskosten bij schade aan uw inboedel ook als de kosten boven het verzekerd bedrag uitkomt.

Experts en deskundigen	Geen maximum	Het salaris en de kosten van alle experts en deskundigen om de schade aan uw inboedel vast te stellen. Hebt u zelf een expert en deskundigen benoemd? Dan vergoeden wij: - maximaal het salaris en de kosten die onze expert en deskundigen krijgen. Indien deze kosten hoger zijn, zal het meerdere worden getoetst aan de redelijkheid; - alleen de kosten voor het vaststellen van de schade.
Huurdersbelang of eigenaarsbelang	€ 25.000,-	Bij een gedekte schade vergoeden wij ook zaken die onder huurders- of eigenaarsbelang valt.
Noodvoorzieningen	Geen maximum	Het aanbrengen van noodvoorzieningen en veiligheidsmaatregelen bij een gedekte schade, waartoe u door de overheid wordt verplicht ook als de kosten boven het verzekerd bedrag uitkomen.
Vervangend woonhuis	€ 10.000,-	Vergoeding voor het huren van een vervangende woning als door een gedekte schade aan de inboedel uw woonhuis onbewoonbaar is. Als deze kosten ook door een andere verzekering wordt vergoed en de vergoeding van de andere verzekering is lager dan vullen wij aan tot maximaal € 10.000,-.
Sloten	€ 750,-	Het vervangen van sloten bij diefstal, afpersing of beroving van sleutels. U moet de sloten zo snel als mogelijk, maar in ieder geval binnen 48 uur (laten) repareren of vervangen.
Salvagekosten	Geen maximum	Ook als de kosten boven het verzekerd bedrag uitkomen.
Saneringskosten	€ 50.000,-	Wij vergoeden bij een gedekte schade de noodzakelijke saneringskosten op eigen terrein, ook als de kosten boven het verzekerd bedrag uitkomen. Wij vergoeden niet de saneringskosten van een voor de schadegebeurtenis al bestaande verontreiniging.
Kosten voor opslag en vervoer van de inboedel	€ 10.000,-	Vergoeding als door een gedekte schade aan de inboedel uw woonhuis onbewoonbaar is.
Opruimingskosten	Geen maximum	Opruimingskosten na een gedekte schade aan uw inboedel ook als de kosten boven het verzekerd bedrag uitkomen.

Woonhuis	€ 1.750,-	<p>Het onderstaande vergoeden wij alleen als u uw woonhuis huurt. U moet verplicht zijn om deze kosten zelf te betalen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- schade aan het woonhuis door inbraak of een poging tot inbraak</li> <li>- het herstellen van vorstschade aan leidingen, toestellen en het sanitair;</li> <li>- het opsporen van breuk of defect na waterschade. Ook verzekerd is het breek- en herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het woonhuis die het gevolg zijn van de waterschade;</li> <li>- noodzakelijke kosten van sausen schilderwerk na een gedekte schade.</li> </ul>
----------	-----------	--

## f. Wat is het eigen risico?

- Het eigen risico staat op het polisblad of in een clause.
- Het eigen risico geldt per schadegebeurtenis.
- Staat op het clauseblad een ander eigen risico dan op uw polisblad? Dan geldt het eigen risico dat in de clause staat.
- Hebt u meerdere verzekeringen bij ons afgesloten? En gelden er voor een gebeurtenis verschillende eigen risico's? Dan geldt voor deze gebeurtenis één keer het hoogste eigen risico.

## g. Welke bijzonderheden zijn er?

U krijgt uw verzekerde schade vergoed tot maximaal het verzekerde bedrag als dit is vastgesteld op een van de volgende wijzen:

- door het gebruik van een door de verzekeraar goedgekeurd instrument (adresscan) of
- door een door ons goedgekeurd en door u ingevulde inboedelwaardemeter of
- waardebepaling door de verzekeraar of
- door een door ons goedgekeurd taxatierapport.

Dit betekent dat wij de verzekerde schade vergoeden tot het maximale verzekerde bedrag wat op uw polisblad staat.

Wij berekenen uw premie met een premiemodel. Wij kunnen de premie elk jaar aanpassen. Dit doen we aan de hand van veranderde premiefactoren en/of indexatie.

## 3.2. Glas

Met de glasdekking dekt u de schade aan glas. Deze dekking geldt als u eigenaar bent van het woonhuis of het woonhuis huurt. In geval van huur moet u verplicht zijn om de schade te vergoeden.

Heeft u ook een woonhuisverzekering met daarin een glasverzekering? Dan is er geen dekking op onderstaande glasdekking. Uw schade kunt u claimen op de woonhuisverzekering.



## a. Welke risico's zijn verzekerd?

- Verzekerd is schade door breuk van glas in het woonhuis dat op het polisblad staat.
- Ook de kosten voor het tijdelijk dichtmaken van ramen en deuren zijn verzekerd.
- Glas of kunststof in lichtkoepels, dakramen, broei- en hobbykassen zijn meeverzekerd;
- Lekraken van glas van isolatieruiten als de ruiten niet ouder zijn dan 10 jaar.

## b. Wat is niet verzekerd?

Aanvullend op wat in 'Wat is niet verzekerd' bij 'Inboedel Alle gevaren' en 'Wat is nooit verzekerd?' in de Algemene voorwaarden is genoemd, is ook niet verzekerd schade:

- door het (ver)plaatsen van glas;
- aan glas als er langer dan 3 maanden sprake is van leegstand of kraken;
- ontstaan in het gedeelte van uw woonhuis waarin wordt verbouwd als de schade het directe gevolg is van deze verbouwing;
- door een (slechte) eigenschap van het materiaal zelf. Dit geldt bij glas-in-lood-ruiten, draadglas en lichtkoepels van kunststof.

## c. Hoe regelen wij de schade?

Wij vergoeden de kosten van het glas of kunststof van dezelfde soort en grootte, de kosten van het inzetten en het noodzakelijk schilderwerk. U mag zonder toestemming het gebroken glas of kunststof in ramen en deuren vervangen, mits de kosten niet meer bedragen dan € 500,-.

## d. Wat is het eigen risico?

- Het eigen risico staat op het polisblad of in een clause.
- Het eigen risico geldt per schadegebeurtenis.
- Staat op het clauseblad een ander eigen risico dan op uw polisblad? Dan geldt het eigen risico dat in de clause staat.

Hebt u meerdere verzekeringen bij ons afgesloten? En gelden er voor een gebeurtenis verschillende eigen risico's? Dan geldt voor deze gebeurtenis één keer het hoogste eigen risico.

## 3.3 Buitenhuisdekking

Staat de dekking 'Buitenhuisdekking' op uw polisblad? Dan geldt in aanvulling op de dekking 'Inboedel Alle gevaren' het volgende:

### a. Welke risico's zijn verzekerd?

Verzekerd is schade die ontstaat buiten uw woonhuis aan uw inboedel door een plotselinge en onverwachte gebeurtenis.

## b. Welk maximum bedrag is verzekerd?

Het totaal verzekerde bedrag is € 7.500,-. Voor de volgende spullen vergoeden wij een lager bedrag:

Wat	Maximale vergoeding
Bijzondere bezittingen	€ 3.500,-
Hobby- en sportuitrusting	€ 2.500,-
Losse navigatie-apparatuur	€ 1.500,-
Gehoorapparaten	€ 1.500,-
(Zonne)brillen en contactlenzen	€ 1.500,-

## c. Wat is niet verzekerd?

Aanvullend op wat in ‘Wat is niet verzekerd’ bij ‘Inboedel alle gevaren’ en ‘Wat is nooit verzekerd?’ in de Algemene voorwaarden is genoemd, is ook niet verzekerd schade:

- aan Mobiele elektronica.
- aan (elektrische) fietsen en scootmobielen.
- aan motorrijtuigen, (lucht)vaartuigen, caravans, aanhangwagens en onderdelen en accessoires hiervan.
- aan geld en geldswaardig papier.
- aan en diefstal van gereedschap en materialen die eigendom zijn van uw werkgever.
- aan spullen die u aan anderen hebt toevertrouwd. Zijn uw spullen opgeslagen bij een professioneel selfstoragebedrijf of een erkend verhuisbedrijf in Nederland? Uw spullen zijn dan wel verzekerd. Schade door diefstal en vandalisme is alleen verzekerd na sporen van (in)braak.
- door diefstal uit publieke ruimten.
- aan spullen die u in niet-afgesloten ruimtes of zonder toezicht achtergelaten hebt.
- door diefstal als de spullen in een niet-afgesloten motorrijtuig zijn achtergelaten. Ook mogen de spullen in het motorrijtuig niet zichtbaar zijn van buitenaf.
- aan spullen die permanent aanwezig zijn in of buiten de eigen vakantiewoning, stacaravan of toercaravan en in eventuele bergingen of bijgebouwen die hierbij horen.

## d. Wat is het eigen risico?

- Het eigen risico staat op het polisblad of in een clause.
- Het eigen risico geldt per schadegebeurtenis.
- Staat op het clauseblad een ander eigen risico dan op uw polisblad? Dan geldt het eigen risico dat in de clause staat.

Hebt u meerdere verzekeringen bij ons afgesloten? En gelden er voor een gebeurtenis verschillende eigen risico's? Dan geldt voor deze gebeurtenis één keer het hoogste eigen risico.

## e. Waar zijn de spullen verzekerd?

Uw spullen zijn in de gehele wereld verzekerd.

## 3.4. Mobiele elektronica

Staat de dekking ‘Mobiele elektronica’ op uw polisblad? Dan geldt in aanvulling op de dekking ‘Inboedel Alle

gevaren' het volgende:

### a. Welke risico's zijn verzekerd?

Verzekerd is schade die ontstaat aan uw mobiele elektronica door een plotseling en onverwachte van buitenkomende gebeurtenis.

### b. Welk maximum bedrag is verzekerd?

Het verzekerde bedrag is € 7.500,-.

### c. Wat is niet verzekerd?

Aanvullend op wat in 'Wat is niet verzekerd' bij 'Inboedel Alle gevaren' is genoemd, is ook niet verzekerd schade:

- aan eigendommen van uw werkgever;
- door diefstal uit publieke ruimten;
- aan spullen die u in niet-afgesloten ruimtes of zonder toezicht achtergelaten hebt;
- door diefstal als de spullen in een niet-afgesloten motorrijtuig zijn achtergelaten. Ook mogen de spullen in het motorrijtuig niet zichtbaar zijn van buitenaf.
- door te hoge spanning, kortsluiting of lekkende batterijen;
- schade aan geleende, gehuurde, uitgeleende of verhuurde spullen;
- aan spullen die permanent aanwezig zijn in de eigen vakantiewoning, stacaravan of toercaravan en in eventuele bergingen of bijgebouwen die hierbij horen.

### d. Wat is het eigen risico?

- Het eigen risico staat op het polisblad of in een clause.
- Het eigen risico geldt per schadegebeurtenis.
- Staan op het polisblad of in de clauses verschillende eigen risico's vermeld? Dan brengen wij het hoogste eigen risico in mindering.
- Hebt u meerdere verzekeringen bij ons afgesloten? En gelden er voor een gebeurtenis verschillende eigen risico's? Dan geldt voor deze gebeurtenis één keer het hoogste eigen risico.

### e. Waar zijn de spullen verzekerd?

Uw spullen zijn in de gehele wereld verzekerd.

## 4. Dekking tijdens bijzondere situaties

### 4.1. Aan- en verbouw (geheel of gedeeltelijk)

Is uw woonhuis geheel of gedeeltelijk in aanbouw of wordt het verbouwd? Dan moet u dit zo snel mogelijk, maar in ieder geval binnen 30 dagen na aanvang van de bouwwerkzaamheden aan ons doorgeven. Wij beoordelen dan of wij de verzekering kunnen voortzetten en onder welke voorwaarden.

Tijdens aanbouw of verbouw is uw inboedel verzekerd. Ontstaat er schade aan uw inboedel doordat het woonhuis niet wind-of waterdicht is en is de ontstane schade een direct gevolg hiervan? Dan is deze schade niet verzekerd.

Wordt het woonhuis tijdens de aanbouw of verbouw niet bewoond? Dan is diefstal en vandalisme alleen gedekt als er sporen van braak aan het woonhuis aanwezig zijn.

## 4.2 Onbewoond of buiten gebruik

Is uw woonhuis onbewoond anders dan voor een vakantie of andere korte periode van afwezigheid? Dan moet u dit zo snel mogelijk, maar in ieder geval binnen 30 dagen nadat dit is ontstaan aan ons doorgeven. Wij beoordelen dan of wij de verzekering kunnen voortzetten en onder welke voorwaarden.

Diefstal en vandalisme is in deze situatie alleen gedekt als er sporen van braak aan het woonhuis aanwezig zijn.

Is uw woonhuis langer dan 12 maanden onbewoond dan is de dekking beperkt tot schade door brand, brandblussen, ontploffing, blikseminslag, storm, hagel, (lucht)vaartuigen en aanrijding.

## 5. Welke extra aandachtspunten zijn er?

### a. Wat gebeurt er als het risico verandert?

- Bij het afsluiten van de verzekering hebt u aan ons opgegeven wat het gebruik is van het woonhuis. Zijn hierin veranderingen (risicowijziging) gekomen? Bijvoorbeeld verhuur, leegstand, verbouw, verandering van het gebruik, u gebruikt het langer dan 3 maanden niet meer, het gebouw wordt geheel of gedeeltelijk gekraakt. Dan moet u dit direct aan ons doorgeven.
- Geeft u de risicowijziging niet binnen 30 dagen door? Dan heeft dat gevolgen voor uw verzekering: De verzekering eindigt automatisch 30 dagen na de dag waarop de verandering heeft plaatsgevonden.
  - Maar zouden wij de verzekering voortzetten als we van de verandering op de hoogte waren geweest? Dan beëindigen wij de verzekering niet en loopt de verzekering gewoon door.
  - Zouden wij de verzekering alleen hebben voortgezet tegen een hogere premie of op andere afspraken als wij van de verandering op de hoogte waren? Dan vergoeden wij een eventuele schade op basis van die andere afspraken. En we vergoeden een eventuele schade in dezelfde verhouding als de premie van voor de verandering ten opzichte van de hogere premie.
  - Zouden wij de verzekering niet voortzetten als we van de verandering op de hoogte waren geweest? Dan vergoeden we een eventuele schade niet.
- Bij een verandering van het risico mogen wij de premie en de voorwaarden veranderen. Ook mogen wij de verzekering beëindigen.
- Heeft de risicowijziging te maken met illegale praktijken? Bijvoorbeeld hennepcultuur, productie van hard- of softdrugs, opslag van gestolen goederen etc. Dan hebt u geen recht op schadevergoeding. Dit geldt ook als u van de risicowijziging niets wist of niet had kunnen weten.

## 6. Hoe stellen wij de schade vast?

- Voor het vaststellen van de schade(oorzaak) kunnen wij een expert inschakelen.
- In het rapport van de expert(s) staat:  
het verschil tussen de waarde van de inboedel voor de schade en de waarde van de inboedel direct na de schade.
- U krijgt de reparatiekosten of, als de nieuwwaarde lager is, de nieuwwaarde vergoed als u de spullen gaat vervangen of repareren.
- Is reparatie niet mogelijk of is er sprake van diefstal dan vergoeden wij:
  - de nieuwwaarde als de spullen maximaal 10 jaar oud zijn.  
Zijn de spullen ouder dan 10 jaar dan vergoeden wij de vervangingswaarde.  
Voor mobiele elektronica geldt een periode van 1 jaar. Na 1 jaar wordt de vervangingswaarde vergoed met een minimum van 20% van de nieuwwaarde.
- Wij vergoeden altijd de vervangingswaarde als het gaat om:
  - spullen die u zelf tweedehands hebt gekregen;
  - spullen die al niet meer gebruikt werden of als de spullen anders gebruikt werden dan waarvoor zij zijn bedoeld;
  - zitmaaiers, fietsen, scootmobielen, bromfietsen, speed pedelecs en snorfietsen;
  - (lucht)vaartuigen, aanhangwagens (inclusief onderdelen en accessoires) en losse accessoires van:
    - motorrijtuigen
    - caravans
- Gaat het om antiek, lijfsieraden, muziekinstrumenten, kunst en verzamelingen? Dan wordt de waarde of de reparatiekosten aangehouden die deskundigen hier aan toekennen.
- Is er voor specifieke spullen op het polisblad aangekend dat er een taxatierapport aanwezig is waarin wordt verwezen naar art. 7:960BW? Dan geldt als waarde het getaxeerde bedrag. De regels bij taxatie zijn:
  - De taxatie is geldig van de 1e t/m 36e maand na de taxatie.
  - Is er geen nieuwe taxatie na de 36e maand? Dan geldt tot 6 maanden na de 36e maand de verzekerde waarde zoals in het taxatierapport is vastgesteld.
  - Vanaf de 42e maand gaan we ervan uit dat u zelf de verzekerde waarde hebt vastgesteld.  
Dit betekent dat bij schade onderverzekering mogelijk is als de verzekerde waarde hoger blijkt te zijn. De geldigheid van de taxatie vervalt zodra de getaxeerde spullen worden verkocht
- Is de waarde verminderd door de schade en heeft de reparatie dit niet (helemaal) kunnen verhelpen? Dan vergoeden wij de waardevermindering ook.
- Is de werkelijke waarde van uw inboedel of mobiele elektronica hoger dan het verzekerde bedrag? Dan heeft u niet alles verzekerd. Wij vergoeden uw schade tot maximaal het verzekerd bedrag.
- Kunt u de btw verrekenen dan vergoeden wij deze bij schade niet.

## 7. Wat bedoelen wij met...?

In de polisvoorwaarden worden soms verzekeringsbegrippen gebruikt. Omdat dit voor de verzekering nodig is, kunnen we dat niet altijd voorkomen. Daarom leggen we ze hieronder uit.

**Aanbouw of verbouw:** verbouw is het gedeeltelijk afbreken en weer opbouwen van uw woonhuis. Een aanbouw is een nieuw gedeelte dat aan het bestaande woonhuis wordt gebouwd.

**Bereddingskosten:** kosten die u redelijkerwijs moet maken om verdere schade te voorkomen of om een schade zo beperkt mogelijk te houden.

**Beroepsgoederen:** Spullen die u voor uw beroep of bedrijf nodig hebt.

**Braak:** met geweld afsluitingen verbreken om deuren of vensters te forceren.

**Brand:** open vuur dat zich ongehinderd kan uitbreiden en schade veroorzaakt.

**Bijgebouwen:** apart van het woonhuis staande bijgebouwen bedoeld voor eigen gebruik, op het eigen terrein waar ook het woonhuis staat. De bijgebouwen moeten duurzaam met de grond verenigd zijn of in de grond verankerd. Een (sta)caravan, woonwagen, portacabin, (zee)container en ander niet in de grond verankerd of duurzaam met de grond verenigd object valt hier niet onder.

**Bijzondere bezittingen:** dit is/zijn:

- lijfsieraden.
- antiek. Dit zijn zaken die vanwege hun zeldzaamheid en/of ouderdom een speciale waarde hebben.
- muziekinstrumenten.
- kunst. Dit zijn zaken die vanwege hun artistieke kwaliteiten een speciale waarde hebben.
- verzamelingen.
- foto-, film-, audio- en videoapparatuur met bijbehorende zaken.
- computers en laptops inclusief software.

Tot bijzondere bezittingen rekenen wij niet uw overige inboedel en de apparatuur genoemd onder Mobiele Elektronica.

**Eigenaarsbelang:** alle verbeteringen, veranderingen en vaste installaties die u hebt aangebracht aan het deel van het gebouw dat u in gebruik hebt, zoals een keuken, badkamer of de aangelegde tuin of het ingerichte balkon. Deze verbeteringen hebt u zelf betaald en bij een schade moet u deze voor eigen kosten vervangen of repareren.

**Geld en geldswaardig papier:** hieronder verstaan wij:

- munten en bankbiljetten die als wettig betaalmiddel kunnen worden gebruikt;
- papier die een op geld gebaseerde contante waarde hebben, zoals postzegels, loten, cheques, zegelboekjes, cadeau- of tegoedbonnen.
- passen voor elektronisch betalingsverkeer, zoals pinpas, OV-chipkaart, creditcard en cadeaupassen.

**Glas:** glas of kunststof ruiten in ramen, deuren en dakkappen van het huis. Hieronder vallen ook glas of kunststof in douchedeuren en douchecabines, windschermen en schuttingen in de tuin of balkon en hobby- of broeikassen.

**Huisdieren:** dit zijn alle kleine huisdieren. Ook zijn meeverzekerd maximaal 20 stuks kleinvee, inclusief paarden en pony's, voor recreatief en/of hobbymatig gebruik

**Huurdersbelang:** Alle verbeteringen, veranderingen en vaste installaties aan het woonhuis dat u huurt die u hebt aangebracht of overgenomen van vorige bewoners, zoals een keuken, badkamer, de aangelegde tuin of het ingerichte balkon, inclusief op het dak bevestigde zonnepanelen. Deze hebt u zelf betaald en bij een schade moet u deze voor eigen kosten vervangen of repareren.

**Inbraak:** iemand die zonder uw toestemming het gebouw is binnengekomen. Dit gaat dan met geweld door afsluitingen te verbreken of deuren of vensters te forceren.

**Inductie:** wanneer een elektrisch systeem of apparaat stuk gaat, doordat het door naburige blikseminslag meer spanning te verwerken krijgt dan waar het tegen bestand is.

**Inboedel:** alle spullen uit de particuliere huishouding van u en de personen waarmee u duurzaam samenwoont. Ook de spullen van anderen waar u de verantwoordelijkheid voor hebt, behoren tot de inboedel. Tot de inboedel behoort ook zonwering. Inboedel is niet:

- beroepsgoederen

- vaste zwembaden en vaste jacuzzi's inclusief onderdelen
- huisdieren,
- geld en geldswaardig papier,
- (lucht)vaartuigen, caravans, aanhangwagens, motorrijtuigen en onderdelen en accessoires

hiervan. Voor het bepalen of zaken als inboedel worden beschouwd, gebruiken wij de laatste inboedel-inventaris/ opstallijst van het Verbond van Verzekeraars.

**Leegstand:** uw woonhuis is verlaten. Het is niet gemeubileerd en wordt niet als woonhuis gebruikt.

**Lijfsieraden:** sieraden en horloges die gemaakt zijn om op of aan het lichaam te dragen. Deze bestaan gedeeltelijk of helemaal uit (edel)metaal, gesteenten, mineraal, ivoor, (bloed)koraal, parels en dergelijke.

**Mobiele elektronica:** dit zijn de volgende spullen: mobiele telefoon, smartphone, tablet, mobiele spelcomputers, wearable devices zoals smartwatch, smartglasses, VR-bril. Hieronder vallen ook toebehoren en accessoires.

Mobiele telefoons en smartphones die u zakelijk hebt aangeschaft en ook voor privé-doeleinden gebruikt, vallen hier ook onder.

**Nederland:** Nederland is het land binnen het Koninkrijk der Nederlanden welke in Europa ligt. Caribisch Nederland valt hier niet onder.

**Nieuwwaarde:** het bedrag dat nodig is om nieuwe spullen van dezelfde soort en kwaliteit te kopen. Als de spullen niet meer leverbaar zijn gaan we uit van vergelijkbare vervangende spullen

**Onbewoond:** uw woonhuis is tijdelijk verlaten, maar het woonhuis is wel gemeubileerd. De zorg voor uw woonhuis is aan anderen toevertrouwd.

**Ongedierte:** dieren die overlast en/of schade veroorzaken. Het maakt daarbij niet uit of er sprake is van een beschermde diersoort (bijv. marter).

**Ontploffing:** bij een ontploffing komen gassen of dampen plotseling met grote kracht naar buiten. Is de ontploffing ontstaan in een open of gesloten vat? Dan moet de wand van dit vat door de druk van de gassen of dampen zijn gescheurd. Met als gevolg dat de druk binnen en buiten het vat hetzelfde wordt. Het maakt niet uit hoe de gassen of dampen zijn ontstaan. Het maakt ook niet uit of ze er al voor de ontploffing waren of pas tijdens de ontploffing ontstonden. Is de schade ontstaan buiten een vat? Dan moet de ontploffing zijn ontstaan door een scheikundige reactie van vaste stoffen, vloeibare stoffen, gassen of dampen.

Let op: is een ontploffing ontstaan door een gebeurtenis waarvoor u geen dekking hebt? Dan hebt u ook geen dekking voor die ontploffing. De volledige tekst van deze beschrijving is op 5 april 1982 gedeponneerd bij de arrondissementsrechtbank in Utrecht. Meer informatie kunt u vinden op [www.verzekeraars.nl](http://www.verzekeraars.nl).

**Opruimingskosten:** De kosten voor het opruimen en afvoeren van de restanten.

**Overspanning:** Wanneer een elektrisch systeem of apparaat meer spanning te verwerken krijgt dan waar het tegen bestand is.

**Privé bergruimte:** Een bij een woonhuis behorende en alleen door een verzekerde in gebruik zijnde en toegankelijke bergruimte.

**Publieke ruimte:** Openbare ruimte of publieke ruimte is een fysieke ruimte die voor iedereen toegankelijk is en waar een groot deel van het publieke leven zich afspeelt. Dit zijn vrij toegankelijke overheidsgebouwen en publieke instellingen. Voorbeelden hiervan zijn: gemeentehuizen, vliegvelden, stations, zwembaden, winkels, supermarkten, horecagelegenheden, bioscopen, onderwijsinstellingen.

**Saneringskosten:** De noodzakelijke kosten van het afgraven en verwijderen van vervuilde grond en/of water.

**Schade:** beschadiging, vernietiging of diefstal van uw inboedel.

**Storm:** wind en windvlagen met een windkracht van 7 of meer op de schaal van Beaufort. Dat is wind met een snelheid van meer dan 14 meter per seconde.

**Terreinafscheidingen:** bouwwerken, heggen, hagen of bomenrijen op de grenzen van uw perceel. Wij rekenen overige beplantingen niet tot terreinafscheidingen.

**Tuin:** met tuin bedoelen wij: bestrating, (kunst)gras, boomhut, volière, vlonder, pergola, ingegraven of verankerde vijver, tuinverlichting, beplanting en aanlegsteiger.

**Tuingereedschap:** dit zijn gereedschappen die u in uw tuin gebruikt voor het onderhoud van uw tuin inclusief robotmaaiers en zitmaaiers. Niet tot tuingereedschap rekenen wij ander gereedschap, buitenkeukens, barbecues of soortgelijke voorwerpen en/of accessoires daarvan.

**Tuinmeubelen:** Dit zijn alleen meubels die u in uw tuin gebruikt. Niet tot tuinmeubelen rekenen wij ander huisraad, buitenkeukens, barbecues of soortgelijke voorwerpen en/of accessoires daarvan.

**Van buiten komende oorzaak:** een onvoorziene, plotselinge en onverwachte schadegebeurtenis waarvan de oorzaak van buitenaf inwerkend is.

**Vervangingswaarde:** het bedrag waarmee u soortgelijke spullen kunt kopen van dezelfde kwaliteit en ouderdom.

**Woonhuis:** Uw (deel van het) woonhuis met de daarbij behorende bijgebouwen op uw eigen terrein en privé bergruimtes zoals genoemd op het polisblad.